

अनुसूची १

(दफा २ संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर

स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५५ को प्रावधान बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर लागु गर्ने ।

अनुसूची २

(दफा ३ संग सम्बन्धित)

भूमि कर (मालपोत)

जग्गाको किसिम	प्रति विघा रु.	जरिवाना	कैफियत
प्रत्येक जग्गा	निः शूलक	वार्षिक १० प्रतिशत	विगत वर्षको वक्यौताको हकमा यसै बमोजिम लागु हुनेछ ।

नोट: २० कट्टा सम्मको निः शूलक । २० कट्टा भन्दा बढी भएमा प्रति कट्टा रु. १० लाग्नेछ ।

अनुसूची ३

(दफा ४ संग सम्बन्धित)

घर बहाल कर

मिथिला बिहारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र घर, पसल, म्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएमा सम्बन्धित धनीवाट बहाल रकमको वार्षिक १० प्रतिशत घर बहाल कर असुल गर्ने ।

अनुसूची ४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)

ब्यवसाय कर

ब्यवसाय कर निम्नानुसार बार्षिक रुपमा लिईनेछ ।

सि. नं.	विवरण	श्रेणी (वर्गिकरण)		
		क (रु.)	ख (रु.)	ग (रु.)
१	होटेल, लज र रेष्टुरेन्ट - ५ कोठा भन्दा बढी कोठा भएको लज तथा खाना भएको होटेललाई (क) - लज मात्र भएको लजलाई (ख) - साधारण खाना, नास्ता, लज भएकोलाई (ग)	१२००	७००	५००
२	मासु पसल - सबै प्रकारका मासु मात्र बेच्नेलाई (क) - खसी र कुखुरा बेच्नेलाई (ख) - कुखुरा र माछा बेच्नेलाई (ग)	१५००	१०००	८००
३	मदिरा पसल वार्षिक नविकरण - ईजाजत प्राप्त थोक मदिरा पसललाई (क) - ईजाजत प्राप्त खुद्रा मदिरा पसललाई (ख)	१५००	१०००	८००
४	कोल्ड ड्रिङ्कस पसल	१०००		
५	सून चाँदी गहना पसल - आफ्नै सून चाँदी लिई बनाउने र बेच्नेलाई (क) - अरुको सून चाँदी लिई बनाउनेलाई (ख)	३०००	२५००	२०००
६	रेडियो र मोवाईल विक्री तथा मर्मत	१०००		
७	संचार सेवा	१०००		
८	घडि विक्री तथा मर्मत	५००		
९	केवल टि.भि. सेवा	२०००		
१०	फोटो स्टूडियो	१०००		
११	हजाम	५००		
१२	टेलरिंग	१०००		
१३	जूता पसल - जूता सिलाई र बेच्नेलाई (क) - जूता मर्मत मात्र गर्नेलाई (ख)	५००	२००	
१४	मोटर वर्कशप - गाडीको बडी बनाउने तथा मर्मत गर्ने (क) - मोटरसाईकल सहित विभिन्न सवारी साधन मर्मत गर्ने (क) - मोटरसाईकल मात्र मर्मत गर्नेलाई (ख) - सम्पूर्ण सवारी साधन मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (क) - सम्पूर्ण सवारी साधन मर्मत गर्नेलाई (ख) - गाडीहरू मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (ख)	३०००	२५००	२०००

	<ul style="list-style-type: none"> - गाडी मर्मत मात्र गर्नेलाई (ग) - मोटरसाईकल मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (ख) - मोटरसाईकल मर्मत मात्र गर्नेलाई (ग) 			
१५	स्वास्थ्य सेवा <ul style="list-style-type: none"> - अस्पताललाई (क) - पोली क्लिनिकलाई (ख) - थोक मेडिकललाई (ख) - मेडिकललाई (ग) 	५०००	२०००	१५००
१६	मेटल वर्कशप	३०००		
१७	काष्ठ उद्योग <ul style="list-style-type: none"> - काठ चिरानी मेशिन सहित काठहरूको विभिन्न फर्निचर र अरू काठहरूको झ्यालढोका आदी बनाउनेलाई (क) - कूनै एक मात्र बनाउनेलाई (ख) 	५०००	३०००	
१८	ईटा भट्टा र ईटा डिपो <ul style="list-style-type: none"> - ईटा भट्टालाई (क) - ईटा डिपोलाई (ख) 	१००००	५०००	
१९	कम्प्युटर इन्स्टिच्युट	१०००		
२०	दाउरा डिपो	५००		
२१	पान पसल सहित जेनरल स्टोर्स (क) पान पसल (ख)	२५००	५००	
२२	बेकरी पसल	१५००		
२३	तरकारी र फलफुल पसल	१०००		
२४	चिया पसल	५००		
२५	मिलहरू <ul style="list-style-type: none"> - १० हर्ज पावर भन्दा माथिको क्षमताको मिललाई (क) - सो भन्दा कम हर्ज पावर क्षमताको मिललाई (ख) 	३०००	२०००	
२६	डिलर (थोक विक्रेता सम्पूर्ण)	७०००		
२७	साईकल मर्मत पसल	५००		
२८	ठेकेदार <ul style="list-style-type: none"> - नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त क वर्गको ठेकेदारलाई (क) - नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त ख वर्गको ठेकेदारलाई (ख) - नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त ग वर्गको ठेकेदारलाई (ग) - नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त घ वर्गको ठेकेदारलाई (ग) 	२५,०००	२०,०००	१५,०००
२९	कपडा पसल भवन भित्र (क) कपडा पसल खठघेरा भित्र (ख) कपडा पसल फुटपाथमा (ग)	३०००	१०००	५००
३०	किराना पसल	५०००	१५००	१०००

	<ul style="list-style-type: none"> - थोक सहितको किराना पसललाई (क) - पचास हजार भन्दा बढी लगानी भएको किराना पसललाई (ख) - सो भन्दा कम लगानी भएको किराना पसललाई (ग) 			
३१	खाद्य पसल <ul style="list-style-type: none"> - थोक सहितको खाद्य पसललाई (क) - खुद्रा मात्रको खाद्य पसललाई (ख) 	६०००	१०००	
३२	भाडा पसल <ul style="list-style-type: none"> - थोक विक्रेता (क) - खुद्रा (ख) 	२०००	१५००	
३३	चूरा धागो तथा श्रृङ्गारका सामान पसल <ul style="list-style-type: none"> - थोक सहितको पसललाई (क) - पचास हजार भन्दा बढी लगानी भएको पसललाई (ख) - सो भन्दा कम लगानी गर्ने पसललाई (ग) 	३०००	१०००	५००
३४	कूखुरा पालन <ul style="list-style-type: none"> - पाँच सय भन्दा बढी कूखुरा पाल्नेलाई (क) - पाँच सय भन्दा कम कूखुरा पाल्नेलाई (ख) 	२५००	१५००	
३५	तैयारी पोशाक पसल	२५००		
३६	तैयारी जूता पसल	१५००		
३७	दन्त क्लिनिक	५०००		
३८	हार्डवेयर पसल	१००००		
३९	इलेक्ट्रीकल पसल	५०००		
४०	कानूनी फर्म	२०००		
४१	साईन बोर्ड पेन्टीङ्ग	१०००		
४२	फर्निचर एण्ड फर्निशिंग पसल	१००००		
४३	स्टेशनरी पसल <ul style="list-style-type: none"> - खेलकुदका सामग्री सहित भएकोलाई (क) - स्टेशनरी मात्र भएको लाई (ख) 	१५००	१०००	
४४	लेखापरीक्षक	२०००		
४५	टेलिभिजन पसल	२०००		
४६	अन्य उद्योग <ul style="list-style-type: none"> - २० लाख भन्दा बढी लगानी भएकोलाई (क) - एक लाख पचास हजार देखि २० लाख सम्म लगानी भएकोलाई (ख) - एक लाख पचास हजार भन्दा कम लगानी भएकोलाई (ग) 	७०००	५०००	३०००
४७	विज्ञापन सेवा वा एजेन्ट	१०००		
४८	पशु वधशाला	२५००		
४९	अन्तर्राष्ट्रिय - गैर सरकारी संस्था (शाखा कार्यालय समेत)	१५०००		
५०	वित्तिय सेवा	३०,०००	२५,०००	२०,०००

	<ul style="list-style-type: none"> - नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने क वर्गको बैकहरू (क) - नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने ख वर्गको बैकहरू (ख) - ऋण तथा बचत सहकारी संस्था (ग) - लघुवित्त संस्था (ग) 			
५१	निजी स्कुल <ul style="list-style-type: none"> - १ देखि १० सम्मको (क) - १ देखि ८ सम्मको (ख) - १ देखि ५ सम्मको (ग) 	७०००	५०००	३०००
५२	चस्मा पसल	१०००		
५३	सिलाई मेशिन विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल	१०००		
५४	रेफ्रिजरेटर मर्मत	१०००		
५५	दूध डेयरी	५०००		
५६	व्यूटि पार्लर	२०००		
५७	सप्लायर्स	२५००		
५८	टेलिफोन टावर राखि संचार सेवा उपलब्ध गराउने संस्थालाई	२०,०००		
५९	क्याटेरिङ्ग सेवा	२५००		
६०	वित्तिय कारोवार वाहेक अन्य कारोवार गर्ने सहकारी संस्था दर्ता तथा नविकरण	१५००		
६१	मार्बल वा टायर पसल	२५००		
६२	कृषि सामग्रीको पसल वा भेटेनरी सम्बन्धी पसल	५०००		
६३	आईसक्रिम पसल	५००		
६४	कृषि व्यवसाय (बंगूर, माछा, गाई पालन आदी) दर्ता (क) कृषि व्यवसाय (बंगूर, माछा, गाई पालन आदी) नविकरण (ख)	१५००	१०००	
६५	निजि कलेज	२०,०००		
६६	ह्युम पाईप उद्योग (क) ब्लक उद्योग (ख)	१००००	५०००	
६७	मिनरल वाटर उद्योग	५०००		
६८	पानी ट्यांकर	१०००		
६९	ग्यास डिपो	५०००		
७०	सहकारी दर्ता	३०००		
७१	कृषक समुह दर्ता	७००		
७२	व्यवसायिक फार्म दर्ता	५०००		
७३	कृषक समुह नविकरण	५००		
७४	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय दर्ता	१००००		
७५	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय नविकरण	८०००		
७६	सूचना प्रति पाना	१०		

७७	नक्कल दस्तुर प्रति पना	१०		
७८	बालुवा प्रति ट्रयाक्टर	२००		
७९	बालुवा प्रति टिपर	७००		
८०	संघ । संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिश	१५००		
८१	घर कर (प्रति कोठा)	२००		

नोट: माथि समावेश नभएका अन्य व्यवसायको दर्ता शूलक रु. १००० देखि रु. २५०० कार्यको प्रकृति अनुसार लिइनेछ ।

- यसमा डिलर, एजेन्ट, डिपो, सब डिलर आदी वाहेक अन्य पसल, उद्योग वा व्यवसायको हकमा कसैले एउटै पसलमा धेरै आईटम राखि पसल वा व्यवसाय गरेको छ भने सबै आईटम मध्ये कुनै एकको मात्र कर लाग्ने छ तर यस्मा सबै आईटम मध्ये जुन आईटमको कर रकम बढी छ सोहीलाई कायम गरी कर असुल गरिनेछ ।
- म्याद भित्र कर नबुझाउने कुनै पनि करदाताहरू वाट बुझाउनु पर्ने सम्पूर्ण व्यवसाय कर प्रतिवर्ष १० प्रतिशतका दरले जरिवाना सहित व्यवसाय कर असुल गरिनेछ ।

अनुसूची ५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर

बार्षिक सवारी साधन कर प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ६

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

बिज्ञापन कर

ठेक्का प्रकृया द्वारा विज्ञापन कर उठाउनको लागि देहाय अनुसार दररेट निर्धारण गरी विज्ञापन कर कर लिने ।

क) सवबोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. ४०।-
ख) होडिंग बोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. ७५।-
ग) ग्लोसाईन बोर्ड प्रति वर्गफिट	रु. ९०।-
घ) भित्तेलेखन । सटर पेन्टिंग प्रति वर्ग फिट	रु. २०।-
ड) ब्यानर प्रति हप्ता	रु. १००।-
च) पोल बोर्ड प्रति गोटा प्रति वर्ष	रु. १०००।-
छ) डिजिटल बोर्ड प्रति वर्ग फिट	रु. २००।-

अनुसूची ७

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

मनोरंजन कर

मनोरंजन कर प्रदेश कानून बमोजिमको हुनेछ ।

अनुसूची ८

(दफा ९ संग सम्बन्धित)

बहाल बटौरी शुल्कको दर

सि. नं.	विवरण	दर
१	तरकारी, फलफुल तथा अन्य सामग्री प्रति टोकरी	१०
२	परेवा प्रति जोडा	१०
३	कुखुरा प्रति थान	१०
४	फुटपाथमा बसी मर्मत सम्भार गर्ने, कपाल काट्ने, सुती, चक्कु, हँसीया, खुर्पि, जाँतो सिलौटो वा अन्य सामग्री बेच्ने संग प्रतिदिन	१०
५	पटके चिया, नास्ता मिठाई अण्डा आदि बेच्ने	५०
६	जडीबुटी बेच्ने तथा खेल, चटक तमासा इत्यादी	२५
७	माछा, मासु विक्रेता	१००
८	दाउरा वा अन्य यस्तै सामग्री (प्रति पसल)	२००

नोट: कुनै साधनमा ल्याइएका सामग्रीलाई पनि माथि उल्लेख भए बमोजिमको इकाइमा दामासाहीले कर संकलन गरिने

पशु बजार सेवा शुल्कको दर

क) गाई, भैसी, गोरू (प्रति थान) विक्रेताबाट लिने	रु. १५०
ख) गाई, गोरू, रांगा (प्रति थान) क्रेताबाट लिने	रु. १५०
ग) खसी बाख्रा, बोका, पाठा, पाठी (प्रति थान) विक्रेता र क्रेता दुबै बाट	रु. ५००

अनुसूची ९

(दफा १० संग सम्बन्धित)
पार्किङ्ग शुल्कको कर

पार्किङ्ग शुल्क निम्न अनुसार लिईनेछ ।

- क) नगरपालिका क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने सवारी साधनहरूलाई व्यवस्थित पार्किङ्गको व्यवस्था गरेमा सो स्थानमा पार्क गरे वापत बस, ट्रक, आदीको एक पटकमा रु.१० पार्किङ्ग शुल्क लाग्ने छ ।
- ख) कुनै पनि सवारी साधनले निजी स्वामित्वमा रहेको स्थानमा पार्किङ्ग गरेको अवस्था बाहेक नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सार्वजनिक स्थानहरू सडकको छेउ आदी स्थानमा १५ मिनेट भन्दा बढी समयको लागि पार्किङ्ग गरेमा प्रत्येक पटकमा रु. ५ पार्किङ्ग शुल्क लिईने छ । यस्तो शुल्क प्रत्येक २४ घण्टामा थप लाग्दै जाने छ ।

अनुसूची १०

(दफा ११ संग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर

नगरपालिकावाट उपलब्ध गराउने सिफारिसहरूको निम्न बमोजिम निवेदन फाराम दस्तुर र सिफारिस दस्तुर लिने ।

सि. नं.	विवरण	सिफारिस दस्तुर रु.
१	नाता प्रमाणित	१००
२	धारा । विजुली	१००
३	नाम, थर आदि सच्याउने	१००
४	जग्गा, मोही नामसारी, जग्गा दर्ता, गूठी, रैकर आदी	१००
५	जग्गा खरिद विक्रीमा घर, बाटो सिफारिस	१००
६	कालोपत्रे मोटर बाटो भएको छ भनि गरिने सिफारिसमा	१५०
७	आयश्रोत प्रमाणितको सिफारिसमा वार्षिक आयको हिसावले	वार्षिक हुन आउन रकमको ०.१ प्रतिशतका दरले
८	रूख काट्नको लागि सिफारिस दिँदा प्रति रूख	१००
९	घरकायम सिफारिस (प्रति फिट)	५
१०	सरजमिन सिफारिस	५००
११	छात्रवृत्ति सिफारिस	निः शुल्क
१२	विपन्न वा असहाय विधार्थी सिफारिस	निः शुल्क
१३	अपाङ्गता भएको सिफारिस	निः शुल्क
१४	अस्थाइ बसोवास सिफारिस	१००
१५	स्थायी बसोवास सिफारिस	१००

१६	नागरिकता सिफारिस (दलित, अपांग, असहाय र विपन्न लाई नि: शुल्क)	१००
१७	जीवित रहेको सिफारिस	१००
१८	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने वा फरक जन्ममिति संशोधन सिफारिस	२००
१९	व्यवसाय बन्द सिफारिस	३००
२०	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	३००
२१	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	१००
२२	कोर्ट फी मिनाहा सिफारिस	नि: शुल्क
२३	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	नि: शुल्क
२४	चौपाया सम्बन्धी सिफारिस	१००
२५	व्यवसाय दर्ता सिफारिस	१०००
२६	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	१०००
२७	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	१०००
२८	आन्तरिक बसाइ सराइ सिफारिस	१००
२९	विद्यालय सञ्चालन स्वीकृति, कक्षा वृद्धि सिफारिस (प्रति कक्षा)	१०००
३०	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस, नविकरण सिफारिस	५००
३१	जग्गा दर्ता सिफारिस	५००
३२	संस्था दर्ता सिफारिस	५००
३३	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	१००
३४	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	५००
३५	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	५००
३६	कोठा खोल्न कार्य रोहबरमा बस्ने सिफारिस	१००
३७	स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस	नि: शुल्क
३८	जीवित सङ्गको नाता प्रमाणित	१००
३९	मृतक सङ्गको नाता प्रमाणित	१००
४०	आर्थिक अवस्था बलियो सिफारिस	१०००
४१	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित	नि: शुल्क
४२	जग्गा मुल्यांकन सिफारिस । प्रमाणित	१००० मा १ रु.
४३	चार किल्ला प्रमाणित	१००
४४	जन्म मिति प्रमाणित दलित, विपन्न, अपाङ्ग र असहाय लाई नि: शुल्क अन्यथा	१००
४५	विवाह प्रमाणित	१००
४६	कागज । मञ्जुरीनामा प्रमाणित	१००
४७	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	१००
४८	अविवाहित प्रमाणित	१००
४९	अपुताली सिफारिस	१००
५०	अन्य सिफारिस वा प्रमाणित	१००
५१	दर्ता शुल्क	

५२	जन्म दर्ता ३५ दिन भित्र भए निःशुल्क र दलित, विपन्न, अपाङ्ग र असहाय लाई समेत निः शुल्क अन्यथा	१००
५३	मृत्यु दर्ता ३५ दिनभित्र भए निशुल्क र दलित, विपन्न, अपाङ्ग र असहाय लाई समेत निः शुल्क अन्यथा	१००
५४	बसाइ सराइ जाने आउने दर्ता ३५ दिनभित्र भए निः शुल्क अन्यथा	१००
५५	सम्बन्ध विच्छेद दर्ता ३५ दिन भित्र भए निशुल्क अन्यथा	१००
५६	विवाह दर्ता ३५ दिनभित्र भए निः शुल्क अन्यथा	१००
५७	नयाँ व्यवसाय दर्ता	१५००
५८	व्यवसाय नवीकरण	१०००
५९	सरसफाइ शुल्क मासिक	५०
६०	सरसफाइ कार्डको	१००
<p>नोट: सरसफाइ सम्बन्धी पुर्वाधार बनिस्केपछि लाग्नेछ र कुनै पनि सिफारिस अंग्रेजीमा गराउदा रु. ५०० लाग्नेछ।</p>		

नक्सा पास दस्तुर तथा फारम शुल्कको दररेट

सि. नं.	विवरण	दररेट रु.
१	RCC भुई तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट	६
	RCC प्रथम तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट	१२
	RCC दोस्रो तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट	१५
	RCC तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट	१८
२	कम्पाउण्ड वाल प्रति फीट	३
३	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रति वर्ग फिट	३
४	घर नक्सा पास दस्तुर	५००
५	घर नक्सा निवेदन दस्तुर	१०००
६	घर नक्साको प्रतिलिपि	५००