मिथिला बिहारी नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७८

मिथिला बिहारी नगरपालिका अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलार्य कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक :

प्रस्तावना: मिथिला बिहारी नगरपालिका आर्थिक वर्ष २०७८।०७९ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वय गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम मिथिला बिहारी नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

१) यस ऐनको नाम “मिथिला बिहारी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८” रहेको छ।

२) यो ऐन स्वीकृति भएका मिति देखि मिथिला बिहारी नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ।

- **सम्पत्ति कर:** नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर, घर जग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
- **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
- **घर बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।
- **व्यवसाय कर**ः नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
- **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा प्रदेश कानुन बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
- **विज्ञापन कर**: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गिरनेछ।
- **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानुन बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गिरनेछ।
- **बहाल विटौरी शुल्क**: नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसुची (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसुचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाइनेछ।
- **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रचित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शूल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ।
- **सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवा ग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
- **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन।
- **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।

अनुसूची १

(दफा २ संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर

स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५५ को प्रावधान बमोजिम एकिकृत समपति कर लागु गर्ने।

अनुसूची २

(दफा ३ संग सम्बन्धित)

भूमि कर (मालपोत)

जग्गाको किसिम	प्रति विघा रु.	जरिवाना	कैफियत
प्रत्येक जग्गा	रु. ५	वार्षिक १० प्रतिशत	विगत वर्षको वक्यौताको हकमा यसै बमोजिम लागु हुनेछ।

नोट: २० कठ्ठा सम्मको रु. ५ मात्र। २० कठ्ठा भन्दा बढी भएमा प्रति कठ्ठा रु. ५ लाग्नेछ।

अनुसूची ३

(दफा ४ संग सम्बन्धित)

घर बहाल कर

मिथिला बिहारी नगरपालिका क्षेत्र भित्र घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएमा सम्वन्धित धनीवाट बहाल रकमको १० प्रतिशत घर बहाल कर असुल गर्ने।

अनुसूची ४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)

ब्यवसाय कर

ब्यवसाय कर निम्नानुसार बार्षिक रुपमा लिईनेछ ।

सि. नं.	विवरण	श्रेणी (वर्गिकरण)		
		क (रु.)	ख (रु.)	ग (रु.)
१	होटेल, लज र रेष्टुरेन्ट - ५ कोठा भन्दा बढी कोठा भएको लज तथा खाना भएको होटेललाई (क) - लज मात्र भएको लजलाई (ख) - साधारण खाना, नास्ता, लज भएकोलाई (ग)	१०००	५००	३००
२	मासु पसल - सवै प्रकारका मासू मात्र बेच्नेलाई (क) - खसी र कूखूरा बेच्नेलाई (ख) - कुखुरा र माछा बेच्नेलाइ (ग)	१५००	१०००	८००
३	मदिरा पसल वार्षिक नविकरण - ईजाजत प्राप्त थोक मदिरा पसललाई (क) - ईजाजत प्राप्त खुद्रा मदिरा पसललाई (ख)	१५००	१०००	८००
४	कोल्ड ड्रिङ्कस पसल	१०००		
५	सून चाँदी गहना पसल - आफ्नै सून चाँदी लिई बनाउने र बेच्नेलाई (क) - अरूको सून चाँदी लिई बनाउनेलाई (ख)	३०००	२५००	२०००
६	रेडियो र मोवाईल विक्री तथा मर्मत	१०००		
७	संचार सेवा	५००		
८	घडि विक्री तथा मर्मत	५००		
९	केवल टि.भि. सेवा	२०००		
१०	फोटो स्टूडियो	१०००		
११	हजाम	५००		
१२	टेलरिंग	१०००		
१३	जूत्ता पसल - जूत्ता सिलाई र बेच्नेलाई (क) - जूत्ता मर्मत मात्र गर्नेलाई (ख)	५००		
१४	मोटर वर्कशप	३०००	२५००	२०००

	- गाडीको बडी वनाउने तथा मर्मत गर्ने (क) - मोटरसाईकल सहित विभिन्न सवारी साधन मर्मत गर्ने (क) - मोटरसाईकल मात्र मर्मत गर्नेलाई (ख) - सम्पुर्ण सवारी साधन मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (क) - सम्पुर्ण सवारी साधन मर्मत गर्नेलाई (ख) - गाडीहरू मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (ख) - गाडी मर्मत मात्र गर्नेलाई (ग) - मोटरसाईकल मर्मत र पार्टस बेच्नेलाई (ख) - मोटरसाईकल मर्मत मात्र गर्नेलाई (ग)			
१५	स्वास्थ्य सेवा - अस्पताललाई (क) - पोली क्लिनीकलाई (ख) - थोक मेडिकललाई (ख) - मेडिकललाई (ग)	५०००	२०००	१५००
१६	मेटल वर्कशप	१५००		
१७	काष्ठ उद्योग - काठ चिरानी मेशिन सहित काठहरूको विभिन्न फर्निचर र अरू काठहरूको झ्यालढोका आदी बनाउनेलाई (क) - कूनै एक मात्र बनाउनेलाई (ख)	५०००	३०००	
१८	ईटा भट्टा र ईटा डिपो - ईटा भट्टालाई (क) - ईटा डिपोलाई (ख)	५०००	३०००	
१९	कम्प्युटर ईन्स्टिच्युट	१०००		
२०	दाउरा डिपो	५००		
२१	पान पसल	२५००		
२२	बेकरी पसल	१५००		
२३	तरकारी र फलफुल पसल	१०००		
२४	चिया पसल	५००		
२५	मिलहरू - १० हर्ज पावर भन्दा माथिको क्षमताको मिललाई (क) - सो भन्दा कम हर्ज पावर क्षमताको मिललाई (ख)	३०००	२०००	
२६	डिलर (थोक विक्रेता सम्पूर्ण)	५०००		
२७	साईकल मर्मत पसल	५००		
२८	ठेकेदार - नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त क वर्गको ठेकेदारलाई (क) - नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त ख वर्गको ठेकेदारलाई (ख) - नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त ग वर्गको ठेकेदारलाई (ग)	२५,०००	२०,०००	१५,०००

	- नेपाल सरकारको ईजाजत प्राप्त घ वर्गको ठेकेदारलाई (ग)			
२९	कपडा पसल	३०००		
३०	किराना पसल - थोक सहितको किराना पसललाई (क) - पचास हजार भन्दा बढी लगानी भएको किराना पसललाई (ख) - सो भन्दा कम लगानी भएको किराना पसललाई (ग)	३०००	२५००	२०००
३१	खाद्य पसल - थोक सहितको खाद्य पसललाई (क) - खुद्रा मात्रको खाद्य पसललाई (ख)	५०००	३०००	
३२	भाडा पसल - थोक विक्रेता (क) - खुद्रा (ख)	२०००	१५००	
३३	चूरा धागो तथा श्रृङ्गारका सामान पसल - थोक सहितको पसललाई (क) - पचास हजार भन्दा वढी लगानी भएको पसललाई (ख) - सो भन्दा कम लगानी गर्ने पसललाई (ग)	२०००	१५००	५००
३४	कूखुरा पालन - पाँच सय भन्दा वढी कुखुरा पाल्नेलाई (क) - पाँच सय भन्दा कम कूखुरा पाल्नेलाई (ख)	१५००	१०००	
३५	तैयारी पोशाक पसल	१५००		
३६	तैयारी जूत्ता पसल	१०००		
३७	दन्त क्लिनिक	५०००		
३८	हार्डवेयर पसल	५०००		
३९	इलेक्ट्रीकल पसल	३०००		
४०	कानूनी फर्म	२०००		
४१	साईन वोर्ड पेन्टीङ्ग	१०००		
४२	फर्निचर एण्ड फर्निसिंग पसल	५०००		
४३	स्टेशनरी पसल - खेलकुदका सामग्री सहित भएकोलाई (क) - स्टेशनरी मात्र भएको लाई (ख)	१५००	१०००	
४४	लेखापरीक्षक	१५००		
४५	टेलिभिजन पसल	१५००		
४६	अन्य उद्योग - २० लाख भन्दा वढी लगानी भएकोलाई (क) - एक लाख पचास हजार देखि २० लाख सम्म लगानी भएकोलाई (ख) - एक लाख पचास हजार भन्दा कम लगानी भएकोलाई (ग)	७०००	५०००	३०००
४७	विज्ञापन सेवा वा एजेन्ट	१०००		

४८	पशू वधशाला	१५००		
४९	अन्तर्राष्ट्रिय - गैर सरकारी संस्था (शाखा कार्यालय समेत)	१५०००		
५०	वित्तिय सेवा - नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने क वर्गको बैंकहरू (क) - नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने ख वर्गको बैंकहरू (ख) - ऋण तथा बचत सहकारी संस्था (ग)	२५,०००	२०,०००	१५,०००
५१	नीजि स्कुल - १ देखि १० सम्मको (क) - १ देखि ८ सम्मको (ख) - १ देखि ५ सम्मको (ग)	७०००	५०००	३०००
५२	चस्मा पसल	१०००		
५३	शिलाई मेशिन विक्री तथा मर्मत गर्ने पसल	१०००		
५४	रेफ्रिजेरेटर मर्मत	१०००		
५५	दूग्ध डेयरी	३०००		
५६	व्यूटि पार्लर	२०००		
५७	सप्लायर्स	२५००		
५८	टेलिफोन टावर राखि संचार सेवा उपलब्ध गराउने संस्थालाई	२०,०००		
५९	क्याटेरिङ्ग सेवा	२५००		
६०	वित्तिय कारोवार वाहेक अन्य कारोवार गर्ने सहकारी संस्था	१५००		
६१	मार्वल वा टायर पसल	२५००		
६२	कृषि सामग्रीको पसल वा भेटेनरी सम्बन्धी पसल	५०००		
६३	आईसक्रिम पसल	५००		
६४	कृषि व्यवसाय (बंगूर, माछा, गाई पालन आदी)	२५००		
६५	निजि कलेज	२०,०००		
६६	ब्लक उद्योग	५०००		
६७	मिनरल वाटर उद्योग	५०००		
६८	पानी ट्यांकर	१०००		
६९	ग्यास डिपो	५०००		
७०	सहकारी दर्ता	३०००		
७१	कृषक समुह दर्ता	५००		
७२	व्यवसायिक फार्म दर्ता	५०००		
७३	कृषक समुह नविकरण	५००		
७४	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय दर्ता	७०००		
७५	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय नविकरण	५०००		
७६	सुचना प्रति पाना	१०		

७७	नक्कल दस्तुर प्रति पना	१०		
७८	बालुवा प्रति ट्रयाक्टर	१५०		
७९	बालुवा प्रति टिपर	५००		
८०	संघ । संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिश	१०००		

नोट: माथि समावेश नभएका अन्य व्यवसायको दर्ता शूल्क रु.१००० देखि रु. २५०० कार्यको प्रकृति अनूसार लिइनेछ ।

१. यसमा डिलर, एजेन्ट, डिपो, सव डिलर आदी वाहेक अन्य पसल, उद्योग वा व्यवसायको हकमा कसैले एउटै पसलमा धैरै आईटम राखि पसल वा व्यवसाय गरेको छ भने सवै आईटम मध्ये कुनै एकको मात्र कर लाग्ने छ तर यस्मा सवै आईटम मध्ये जुन आईटमको कर रकम वढी छ सोहीलाई कायम गरी कर असुल गरिनेछ ।
२. म्याद भित्र कर नबुझाउने कुनै पनि करदाताहरु वाट बुझाउनु पर्ने सम्पूर्ण व्यवसाय कर प्रतिवर्ष १० प्रतिशतका दरले जरिवाना सहित व्यवसाय कर असुल गरिनेछ ।

अनुसूची ५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर

बार्षिक सवारी साधन कर प्रदेश कानुन बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ६

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

बिज्ञापन कर

ठेक्का प्रकृया द्वारा विज्ञापन कर उठाउनको लागि देहाय अनूसार दररेट निर्धारण गरी विज्ञापन कर कर लिने ।

क) सवबोर्ड प्रति वर्गफिट रू. ४०।-
ख) होडिंग बोर्ड प्रति वर्गफिट रू. ७५।-
ग) ग्लोसाईन बोर्ड प्रति वर्गफिट रू. ९०।-
घ) भित्तेलेखन । सटर पेन्टिंग प्रति वर्ग फिट रू. २०।-

ङ) ब्यानर प्रति हप्ता रू. १००।-

च) पोल बोर्ड प्रति गोटा प्रति वर्ष रू. १०००।-

छ) डिजिटल बोर्ड प्रति वर्ग फिट रू. २००।-

अनुसूची ७

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

मनोरंजन कर

मनोरंजन कर प्रदेश कानुन बमोजिमको हुनेछ।

अनुसूची ८

(दफा ९ संग सम्बन्धित)

बहाल बटौरी शूल्कको दर

सि. नं.	विवरण	दर
१	तरकारी, फलफुल तथा अन्य सामग्री प्रति टोकरी	१०
२	परेवा प्रति जोडा	१०
३	कुखुरा प्रति थान	१०

४	फुटपाथमा बसी मर्मत सम्भार गर्ने, कपाल काट्ने, सुर्ती, चक्कु, हँसीया, खुर्पि, जाँतो सिलौटो वा अन्य सामग्री बेच्ने सँग प्रतिदिन	१०
५	पटके चिया, नास्ता मिठाई अण्डा आदि बेच्ने	५०
६	जडीबुटी बेच्ने तथा खेल, चटक तमासा इत्यादी	२५
७	माछा, मासु विक्रेता	१००
८	दाउरा वा अन्य यस्तै सामग्री (प्रति पसल)	२००
नोट: कुनै साधनमा ल्याइएका सामग्रीलाई पनि माथि उल्लेख भए बमोजिमको इकाइमा दामासाहीले कर संकलन गरिने		

पशु बजार सेवा शुल्कको दर

क) गाई, भैसी, गोरू (प्रति थान) विक्रेताबाट लिने — रू. १५०

ख) गाई, गोरू, रांगा (प्रति थान) क्रेताबाट लिने — रु. १५०

ग) खसी बाख्रा, बोका, पाठा, पाठी (प्रति थान) विक्रेता र क्रेता दुबै बाट — रू. ५००

अनुसूची ९

(दफा १० संग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शूल्कको कर

पार्किङ्ग शूल्क निम्न अनूसार लिईनेछ।

क) नगरपालिका क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने सवारी साधनहरुलाई व्यवस्थित पार्किङ्गको व्यवस्था गरेमा सो स्थानमा पार्क गरे वापत बस, ट्रक, आदीको एक पटकमा रु.१० पार्किङ्ग शुल्क लाग्ने छ।

ख) कुनै पनि सवारी साधनले निजी स्वामित्वमा रहेको स्थानमा पार्किङ्ग गरेको अवस्था वाहेक नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सार्वजनिक स्थानहरु सडकको छेउ आदी स्थानमा १५ मिनेट भन्दा बढी समयको लागि पार्किङ्ग गरेमा प्रत्येक पटकमा रु. ५ पार्किङ्ग शुल्क लिईने छ। यस्तो शुल्क प्रत्येक २४ घण्टामा थप लाग्दै जाने छ।

अनुसूची १०

(दफा ११ संग सम्बन्धित)

सेवा शूल्क तथा सिफारिस दस्तुर

नगरपालिकावाट उपलब्ध गराउने सिफारिसहरुको निम्न वमोजिम निवेदन फाराम दस्तूर र सिफारिस दस्तूर लिने।

सि. नं.	विवरण	सिफारिस दस्तुर रु.
१	नाता प्रमाणित	१००
२	धारा। विजूली	१००
३	नाम, थर आदि सच्याउने	१००
४	जग्गा, मोही नामसारी, जग्गा दर्ता, गूठी, रैकर आदी	१००
५	जग्गा खरिद विक्रीमा घर, बाटो सिफारिस	१००
६	कालोपत्रे मोटर बाटो भएको छ भनि गरिने सिफारिसमा	१५०
७	आयश्रोत प्रमाणितको सिफारिसमा वार्षिक आयको हिसावले	वार्षिक हुन आउन रकमको ०.१ प्रतिशतका दरले
८	रूख काट्नको लागि सिफारिस दिंदा प्रति रूख	१००
९	घरकायम सिफारिस (प्रति फीट)	३
१०	सरजमिन सिफारिस	१००
११	छात्रवृति सिफारिस	नि:शूल्क
१२	विपन्न वा असहाय विधार्थी सिफारिस	नि:शूल्क
१३	अपाङ्गता भएको सिफारिस	नि:शूल्क
१४	अस्थाइ बसोवास सिफारिस	१००
१५	स्थायी बसोवास सिफारिस	१००
१६	नागरिक्ता सिफारिस	१००
१७	जीवित रहेको सिफारिस	१००
१८	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने वा फरक जन्ममिति संशोधन सिफारिस	२००
१९	व्यवसाय बन्द सिफारिस	५००
२०	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	५००
२१	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	१००
२२	कोर्ट फी मिनाहा सिफारिस	नि:शूल्क
२३	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	नि:शूल्क

२४	चौपाया सम्बन्धी सिफारिस	१००
२५	व्यवसाय दर्ता सिफारिस	१०००
२६	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	५००
२७	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	१०००
२८	आन्तरिक बसाइ सराइ सिफारिस	१००
२९	विद्यालय सञ्चालन स्वीकृति, कक्षा वृद्धि सिफारिस (प्रति कक्षा)	१०००
३०	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस, नविकरण सिफारिस	५००
३१	जग्गा दर्ता सिफारिस	२००
३२	संस्था दर्ता सिफारिस	५००
३३	संरक्षक सिफारिस व्यक्तिगत	१००
३४	संरक्षक सिफारिस संस्थागत	५००
३५	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	५००
३६	कोठा खोल्न कार्य रोहबरमा बस्ने सिफारिस	१००
३७	स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस	नि:शूल्क
३८	जीवित सङ्गको नाता प्रमाणित	१००
३९	मृतक सङ्गको नाता प्रमाणित	१००
४०	आर्थिक अवस्था बलियो सिफारिस	५००
४१	आर्थिक अवस्था कमजोर वा विपन्नता प्रमाणित	नि:शूल्क
४२	जग्गा मुल्यांकन सिफारिस। प्रमाणित	१००० मा १ रु.
४३	चार किल्ला प्रमाणित	१००
४४	जन्म मिति प्रमाणित	१००
४५	विवाह प्रमाणित	१००
४६	कागज। मञ्जुरीनामा प्रमाणित	१००
४७	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	१००
४८	अविवाहित प्रमाणित	१००
४९	अपुताली सिफारिस	१००
५०	अन्य सिफारिस वा प्रमाणित	१००
५१	दर्ता शुल्क	
५२	जन्म दर्ता ३५ दिन भित्र भए नि:शूल्क अन्यथा	१००
५३	मृत्यु दर्ता ३५ दिनभित्र भए निशूल्क अन्यथा	१००
५४	बसाइ सराइ जाने आउने दर्ता ३५ दिनभित्र भए नि:शूल्क अन्यथा	१००
५५	सम्बन्ध विच्छेद दर्ता ३५ दिन भित्र भए निशूल्क अन्यथा	१००
५६	विवाह दर्ता ३५ दिनभित्र भए निशूल्क अन्यथा	१००
५७	नयाँ व्यवसाय दर्ता	१०००
५८	व्यवसाय नवीकरण	५००
५९	सरसफाइ शूल्क मासिक	५०

६०	सरसफाइ कार्डको	१००
नोट: सरसफाइ सम्बन्धी पुर्वाधार बनिसकेपछि लाग्नेछ र कुनै पनि सिफारिस अंग्रेजीमा गराउदा रु. ५०० लाग्नेछ।		

नक्सा पास दस्तुर तथा फारम शूल्कको दररेट

सि. नं.	विवरण	दर रेट रु.
१	RCC भुई तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट	६
	RCC प्रथम तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट	१२
	RCC दोस्रो तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट	१५
	RCC तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फिट	१८
२	कम्पाउण्ड वाल प्रति फीट	३
३	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रति वर्ग फिट	३
४	घर नक्सा पास दस्तुर	५००
५	घर नक्सा निवेदन दस्तुर	१०००
६	घर नक्साको प्रतिलिपि	५००